



Casa del Bardo®

*by*  
 **BLUDOM**®  
*collection*



Stile ed eleganza  
dal carattere sobrio

[CASADELBARDO.IT](http://CASADELBARDO.IT)

● PROGETTO

# Una vita urbana ecologica e responsabile

A Monza, tra Via Cavallotti e Via Vetta d'Italia, sorge Casa del Bardo, un edificio residenziale di nuova costruzione che unisce il fascino delle antiche cascine milanesi con un'estetica essenziale e contemporanea. A pochi passi dal centro storico di Monza, questa residenza offre tutte le comodità per vivere al meglio in una città di prestigio che da sempre ricopre un ruolo importante nella regione.



## Un impegno concreto per uno stile di vita moderno e sostenibile

Progettata per famiglie giovani e dinamiche, Casa del Bardo offre un'eccezionale ottimizzazione degli ambienti, per garantire il massimo risparmio nei costi di acquisto, di consumo energetico e di gestione condominiale. Qui, la responsabilità ecologica rappresenta il solido fondamento del progetto.



## Ridefinire lo spazio...

Le linee minimal dell'architettura si fondono con il verde dei giardini privati, creando un'oasi dell'abitare, in cui vivere nel segno di un fiorente benessere, lontano dalla frenesia cittadina. La composizione architettonica dell'edificio si distingue per l'accostamento di due volumi principali: il primo, affacciato sulla Via Cavallotti, sale verticalmente e presenta una struttura scalettata e geometrica dall'aspetto dinamico, mentre il secondo, sulla Via Vetta d'Italia, è più lineare e sobrio e si sviluppa orizzontalmente.



## ...con gusto minimale

Le facciate sono caratterizzate principalmente da tonalità neutre e calde che si intervallano per un piacevole contrasto dal gusto equilibrato ed essenziale. Al contempo, la dinamicità del linguaggio estetico è enfatizzata dall'alternanza di logge e terrazzi che crea un piacevole gioco di volumi pieni e vuoti.

● APPARTAMENTI

## Il tuo angolo di cielo privilegiato

Le grandi e scintillanti vetrate lasciano che la luce naturale pervada ogni ambiente con il suo calore, creando un'atmosfera accogliente e mettendo in risalto ogni prezioso dettaglio. Gli ampi outdoor living sono meravigliose estensioni degli spazi interni. Abitabili e arredabili, questi salotti all'aperto sono perfetti per rilassarsi con una buona lettura serale o gustando il primo caffè del mattino in tutta tranquillità.



## La casa su misura per te

L'ampia proposta di tipologie abitative offerta da Casa del Bardo offre la possibilità di trovare la casa perfetta per qualsiasi esigenza e stile di vita. Funzionalità ed eleganza incontrano materiali di prima qualità Made in Italy prodotti da aziende leader del settore. E grazie al nostro team di architetti specializzati, è possibile personalizzare l'appartamento in un viaggio sensoriale alla scoperta di finiture materiche e superfici levigate per creare un appartamento unico e "tailor-made".



● SOSTENIBILITÀ

## Una proprietà attenta all'ambiente

Costruita con materiali tradizionali, riciclabili ed ecosostenibili, Casa del Bardo vanta certificazioni NZEB e una Classe A4, la più elevata in Italia.



## Materiali distintivi e prodotti di eccellenza

Le tecniche costruttive all'avanguardia e la grande attenzione riposta nei dettagli garantiscono un comfort abitativo senza pari. Mattoni in laterizio e materiali isolanti di altissima qualità, finestre ultra isolanti e VMC per il rinnovo dell'aria... Sono solo alcune delle numerose dotazioni che consentono di ottenere un efficientamento energetico di prima classe. In più, il riscaldamento a pavimento e il raffrescamento canalizzato, dotato di un sistema per purificare da polline e allergeni, garantiscono un micro clima e una temperatura sempre perfetti in ogni stagione.

● TECNOLOGIA E INNOVAZIONE

## Il futuro è a portata di mano

Casa del Bardo è una vera e propria “Smart Home”. La tecnologia domotica consente di configurare l'appartamento direttamente con il proprio telefono in tutta praticità, rendendo la tua casa straordinariamente “intelligente”. Tramite un'APP dedicata potrai gestire l'illuminazione, il riscaldamento e la climatizzazione, così come gli impianti, gli avvolgibili meccanizzati, i sezionali dei box. Inoltre, potrai avere sempre sotto controllo la tua casa, grazie al controllo remoto degli antifurti e del sistema di videosorveglianza.



## Vivere in armonia con l'ambiente naturale

Progettata per massimizzare l'efficienza energetica e ridurre al minimo i consumi, Casa del Bardo riduce notevolmente i costi operativi. L'uso di materiali fonoassorbenti, inoltre, garantisce un comfort acustico ottimale e la massima privacy, assicurando ambienti domestici silenziosi e tranquilli. Il videocitofono consente di avere il massimo controllo sugli accessi all'abitazione, oltre a un sofisticato sistema di antifurto per uno stile di vita all'insegna della serenità e della spensieratezza. Infine la Wall Box per la predisposizione per la ricarica elettrica promuove una mobilità green, facendo sì che la tua auto, moto, bici e monopattino, siano sempre pronti all'uso.





# Casa del Bardo®

Via Felice Cavallotti 74 - 20900 Monza (MB)

[CASADELBARDO.IT](https://casadelbardo.it)

[info@casadelbardo.it](mailto:info@casadelbardo.it)

 **340.0600553**



DEVELOPER



CONSTRUCTOR



ADVISOR & BROKER

